



17	LT 100%	4492
	0	0
	0	0

18	LT 100%	1625
	0	0
	0	0

19	LT 100%	1676
	0	0
	0	0

**LEPPEMÄRGID:**

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI EESVOOLU EHITUSKEELU-VOÖND 25m
- MAAPARANDUSSÜSTEEMI EESVOOLU PIIRANGU-VOÖND 50m
- HOONESTUSALA
- JUURDEPÄÄS ALALE (ILLUSTREERIV ASUKOHT)
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE (ILLUSTREERIV ASUKOHT)
- JALG- JA JALGRATTATEE
- KÖNNITEE
- METSARADA (ILLUSTREERIV ASUKOHT)
- ROHEALAD (metsa säilitamise kohustus)
- OLEMASOLEV TIİK

**MAA KASUTAMISE SIHTOTSTARBED:**

- EP ÜHEPEREELAMU MAA (kataster elamumaa)
- HP HALJASALA MAA (kataster sotsiaalmaa)
- LT TEE JA TÄNAVA MAA (kataster transpordimaa)

VIIMSI VALD, PRINGI KÜLA, TAGA-KRISTJANI, SUUR-PRAAGA, TAGA-TELLI, RIIGI RESERVMAA PIIRIETTEPANEKUGA ALA AT0804280264 JA OSALISELT RANNAVÄLJA TEE DETAILPLANEERING

**PLANEERIMISJONIS M 1:1000**

[www.headandlead.com](http://www.headandlead.com)

KOOSTAMISE KUUPÄEV 10.09.2013. a  
 VÄLJATRÜKKIMISE KUUPÄEV .....  
 KOOSTAJA: OÜ HEAD, KAUR LASS ...../allkiri/

**OÜ HEAD** [info@headandlead.com](mailto:info@headandlead.com)  
 50 83 906  
[www.headandlead.com](http://www.headandlead.com)

KÄESOLEVA KAARDI JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI  
 NB! KAARDI VÄRVID ON VALGUSTUNDLIKUD JA NIISKUSTUNDLIKUD

**KRUNTIDE EHITUSÕIGUSED JA KITSENDUSED**

KR. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	MAX EHITUSALUNE PINDALA m²	MAX KORRUSSELISUS/ HOONE KÕRGUS OLEMASOLEVAST MAAPINNAST m	HOONETE ARV KRUNDIL ELAMU+ ABIHOONED	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % DETAILPLANEERINGU LIIKIDE KAUPA	KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE JA OSAKAALU % KATASTRIÜKSUSE LIIKIDE KAUPA	PIIRANGUD, SERVITUUTIDE VAJADUS
1	3505	300	2/9	3	EP/100	E/100	Rannavälja tee pool tuleb aed paigutada 3 m krundist sisse poole.
2	3300	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
3	3300	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
4	3300	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
5	3300	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
6	3300	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
7	3420	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
8	3429	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
9	3618	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
10	3355	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
11	3300	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
12	3344	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
13	3318	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
14	3501	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
15	3835	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
16	3668	300	2/9	3	EP/100	E/100	-
17	4492	0	0	0	LT/100	L/100	-
18	1625	0	0	0	LT/100	L/100	-
19	1676	0	0	0	LT/100	L/100	-
20	3153	0	0	0	HP/100	Üm/100	-

**KRUNDI EHITUSÕIGUS JT NÄITAJAD:**

KRUNDI SIHTOTATSTARVE JA SELLE OSAKAAL

MAAÜKSUSE VÕI KRUNDI NUMBER

HOONESTUSALUNE PIND

LUBATUD KÕRGUS

KRUNDI VÕI MAAÜKSUSE PINDALA

HOONETE ARV

KORRUSTE ARV

5	EP 100%	3300
	300 m²	3
	9	2